

Zápis z jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 22. 02. 2023 – 2/23

Místo konání: místnost č. 1 ve 3. patře

Přítomni: Ing. O. Semecký, Bc. J. Kabilová, Ing. J. Straka, Ing. M. Duba

Omluveni: Ing. J. Pařízek

Hosté: Bc. M. Roth

Zahájení: 17:00 hod.

Ukončení: 18:30 hod.

Výbor je usnášeníschopný.

Program:

1. Čerpání rozpočtu za rok 2022
2. Plnění plánu VHČ za rok 2022
3. Finanční vypořádání s HMP za rok 2022
4. Stav probíhajících investic k 31.12.2022
5. Různé

Jednání řídil: **předseda FV ZMČ Praha 22 Ing. Ondřej Semecký**

Úvod

Na jednání přivítal předseda FV Praha 22 všechny přítomné. Konstatoval, že jsou při zahájení jednání přítomni 4 členové, takže FV ZMČ je usnášeníschopný.

Za ověřovatelku zápisu byla navržena **paní Bc. Jana Kabilová**.

Usnesení 1.

FV ZMČ Praha 22 schvaluje ověřovatelkou zápisu z jednání FV ZMČ Praha 22 dne 22.02.2023 členku FV ZMČ Praha 22 paní Bc. Janu Kabilovou.

4 pro, 0 proti, 0 se zdržel – **návrh byl přijat**

Následně nechal pan předseda hlasovat o navrženém programu jednání:

Usnesení 2.

FV ZMČ Praha 22 schvaluje program jednání FV ZMČ Praha 22 konaného dne 23.11.2022.

4 pro, 0 proti, 0 se zdržel – **návrh byl přijat**

Odsouhlasený program jednání FV:

1. Čerpání rozpočtu za rok 2022
2. Plnění plánu VHČ za rok 2022
3. Finanční vypořádání s HMP za rok 2022
4. Stav probíhajících investic k 31.12.2022
5. Různé

1. Čerpání rozpočtu za rok 2022 - písemný materiál

Celkové příjmy rozpočtu za rok 2022 dosáhly částky 329 120 003,67 Kč (99 % RU). Celkové výdaje rozpočtu za rok 2022 činí 270 120 596,13 Kč (51 % RU). Výsledkem rozpočtového hospodaření za rok 2022 je přebytek ve výši 59 361 207,48 Kč. Ve schváleném rozpočtu na rok 2022 byl plánován schodek ve výši 39 465 000 Kč s krytím bez cizích zdrojů. Důvodem hospodaření za rok 2022 s přebytkem je nízké čerpání kapitálových výdajů (34 % RU).

Usnesení 3.

FV ZMČ Praha 22 bere na vědomí informaci o čerpání rozpočtu za rok 2022.

2. Plnění plánu VHČ za rok 2022 – písemný materiál

Výnosy hospodářské činnosti dosáhly částky 22 504 441,68 Kč (86 % plánovaných výnosů). Náklady dosáhly částky 8 143 288,22 Kč (69 % plánovaných nákladů). Plánovaných výnosů se nepodařilo dosáhnout s ohledem na složité uzavírání smluv na věcná břemena. Tyto smlouvy jsou uzavírány s oprávněným z věcného břemene přes třetí stranu, což vede k poměrně značným průtahům. Na straně nákladů nedošlo k realizaci obnovy bytového fondu v č.p. 380. Tato obnova bytového fondu se bude realizovat v roce 2023.

Usnesení 4.

FV ZMČ Praha 22 bere na vědomí informaci o plnění plánu VHČ za rok 2022.

3. Finanční vypořádání s HMP za rok 2022 – písemný materiál

V rámci finančního vypořádání s HMP by měla městská část odvést celkem 172 846 992,57 Kč z nedočerpaných dotací a 34 095,25 Kč jako doplatek odvodu z místních poplatků. Celkem 172 881 087,82 Kč, přičemž městská část podala žádost o ponechání nevyčerpaných dotací ve výši 171 796 916,96 Kč (z toho jsou 168 049 368,96 Kč investiční dotace a 3 747 548,00 Kč neinvestiční dotace). Zároveň městská část podala žádost o doplacení výdajů roku 2022 na sociálně právní ochranu dětí ve výši 712 462,00 Kč. Z následné debaty vyplynul dotaz, jakým způsobem bude projednána s HMP žádost o ponechání nevyčerpaných dotací do rozpočtu roku 2023, neboť vzhledem k celkové výši nevyčerpaných investičních dotací je nezbytné žádost městské části o ponechání náležitě zdůvodnit. VED OE vysvětlil, že od roku 2021 se již nekoná ústní projednání žádosti o ponechání nevyčerpaných dotací na HMP, ale vše probíhá pouze korespondenčně.

Usnesení 5.

FV ZMČ Praha 22 bere na vědomí informaci o finančním vypořádání za rok 2022 s HMP a požaduje seznámit členy FV ZMČ s výsledkem finančního vypořádání za rok 2022.

4 pro, 0 proti, 0 se zdržel – návrh byl přijat

4. Stav probíhajících investic k 31.12.2022 – písemný materiál

K předloženému seznamu probíhajících investičních akcí VED OE sdělil, že ORS v současné době pracuje na vyhodnocení stavu jednotlivých investičních akcí a následně budou případně některé investiční akce ukončeny.

Usnesení 6

FV ZMČ Praha 22 bere na vědomí informaci o stavu probíhajících investic k 31.12.2022.

5. Různé

Paní Bc. J. Kabilová upozornila na skutečnost, že na základě usnesení RMČ UR-509-31/22 byla vystavena objednávka na zpracování projektové dokumentace z ocelové konstrukce ve stupni DPS na Polyfunkční dům Pitkovice a zároveň byla oslovenému dodavateli MO ATELIER s.r.o. vyplacena záloha ve výši 1,1 mil. Kč, přičemž v usnesení UR-509-31/22 poskytnutí zálohy nebylo odsouhlaseno. Záloha byla tedy poskytnuta nad rámec usnesení RMČ.

Dále paní Bc. J. Kabilová upozornila na usnesení RMČ č. UR-60-4/23 MČ, ve kterém RMČ souhlasí s ohledem na nově zjištěné skutečnosti ve věci „Polyfunkčního domu Pitkovice“ s učiněním potřebných kroků směřujících k ukončení smlouvy – objednávky č. MC22-R-ORS00150/2022 s MO ATELIER s.r.o., která byla uzavřena v souladu s usnesením č. UR-509-31/22 ze dne 19.10.2022, neboť bylo zjištěno, že pokračování ve stavbě není s ohledem na její technický stav účelové a hospodárné dle zjištění vyplývajících z Expertní zprávy č. 2300 J 024 z ledna 2023 vyhotovené ČVUT, a tudíž činnosti dle objednávky „Polyfunkční dům Pitkovice“ bude potřebné nahradit nově vymezeným předmětem činnosti.

Aktuálně má být činnost MO ATELIER s.r.o. ukončena, má být vypsáno VŘ a výherce VŘ (nový projektant) má navrhnout jakým způsobem bude stavba provedena.

Usnesení 7.

FV ZMČ Praha 22 doporučuje RMČ věnovat náležitou pozornost ukončení smluvního vztahu s MO ATELIER s.r.o. založeného objednávkou tak, aby městské části nevznikla škoda.

4 pro, 0 proti, 0 se zdržel – **návrh byl přijat**

Dále byl dotaz na zahájení investiční akce DPS II. Pan radní Bc. M. Roth vysvětlil, že jde o vybudování několika bytových jednotek na současné terase DPS II. V první fázi půjde pouze o projekt. Na základě zpracovaného projektu se případně může podařit získat na tuto investiční akci dotační prostředky.

Nakonec paní Bc. J. Kabilová vznesla dotaz, jak bude dále postupováno ve věci třech stornovaných faktur od společnosti Atelier Secco s.r.o. (stavební úpravy náměstí muzeum, rozšíření parkovacích ploch v ul. V. Trojana a projekční práce č.p. 192). Pan radní Bc. M. Roth sdělil, že smlouvy k těmto fakturám byly ukončeny dne 4.1.2023.

Ing. Ondřej Semecký v.r.

předseda FV ZMČ Praha 22

Zapsal: Ing. F. Wetter – tajemník FV ZMČ Praha 22

Ověřila: Bc. J. Kabilová – členka FV ZMČ Praha 22

FV ZMČ Praha 22 – Finanční výbor Zastupitelstva městské části Praha 22

VHČ – vedlejší hospodářská činnost

HMP – hl. m. Praha

RU – rozpočet upravený

VED OE – vedoucí odboru ekonomického

ORS – Odbor realizace staveb

RMČ – Rada městské části Praha 22

DPS II – dům s pečovatelskou službou č.p. 1440

VŘ – výběrové řízení